



OBEC VESTEC

Vestecská 3, 252 50 Vestec

Staving Group, s.r.o.
IČ: 479 74 630

NABÍDKA VYUŽITÍ PROSTOR POŠTY V LOKALITĚ U HRUBÝCH

Navrhované využití prostor

Obec Vestec má zájem využít uvolňované prostory v lokalitě U Hrubých pro zajištění **ordinace praktické lékařky pro dospělé**.

Záměrem je nabídnout občanům Vestce dostupnou zdravotní péči přímo v obci a zároveň smyslně využít prostory, které se po přestěhování pošty uvolní. Dostupnost praktického lékaře představuje významnou součást občanské vybavenosti a službu, která je důležitá pro široké spektrum obyvatel – od mladých dospělých a rodin až po seniory.

Navrhované využití má zároveň potenciál vytvořit v lokalitě místo, kde budou občané moci využívat i další zdravotnické služby.

Dlouhodobý záměr a návaznost na komunitní centrum

Významnou výhodou navrhovaného řešení je jeho návaznost na připravované **nové komunitní centrum obce Vestec**, jehož součástí má být rovněž prostor pro poskytování zdravotních služeb.

Obec v současné době připravuje projekt komunitního centra a následně plánuje jeho výstavbu. Realizace celého projektu je však předpokládána přibližně v horizontu **tří let**. Nabízené prostory v lokalitě U Hrubých by proto mohly představovat vhodné řešení pro překlenutí tohoto období a umožnit zahájení či pokračování poskytování lékařské péče občanům již nyní.

Po dokončení komunitního centra je záměrem, aby **praktická lékařka ve své činnosti pokračovala v nových prostorách komunitního centra**. Uvolněné prostory v lokalitě U Hrubých by následně mohly být využity pro **jinou zdravotnickou službu**, čímž by jejich využití mohlo mít dlouhodobý přínos i po přesunu ordinace.

Navrhovaná délka nájemní smlouvy

Obec Vestec preferuje dlouhodobý nájemní vztah, ideálně na dobu **minimálně 3 roky**, s možností dalšího prodloužení.

Současně obec deklaruje, že pokud bude ze strany vlastníka nemovitosti vůle prostory v budoucnu prodat, je připravena jednat o jejich **odkoupení za obvyklou tržní cenu**.

Přínos pro občany a lokalitu

Navrhované využití prostor vnímá obec Vestec jako příležitost pro rozšíření občanské vybavenosti a dostupnosti zdravotní péče přímo v obci.

Obec Vestec je připravena záměr podrobně představit a projednat s vlastníkem konkrétní podmínky nájemního vztahu i případného budoucího odkupu nemovitosti.

Za obec Vestec

René Tůma
místostarosta

René
Tůma

Digitálně
podepsal René
Tůma
Datum: 2026.09.24
11:33:13 +02'00'